

STELLENAUSSCHREIBUNG Projektleiter Investment (M/W/D)

Pegasus Capital Partners ist ein umfassender Immobilienspezialist, der im gesamten deutschsprachigen Raum Vorhaben im Neubau als auch in der Bestandsentwicklung begleitet. Neben der Bereitstellung von Eigenkapital bzw. eigenkapitalersetzenden Mitteln (Mezzanine-Kapital) bietet Pegasus seinen Partnern eine weit- und tiefgreifende Unterstützung über alle Lebensphasen einer Immobilie hinweg. Um unsere Ziele weiterhin erfolgreich umzusetzen, sind wir stets auf der Suche nach engagierten Mitarbeitern, die uns auf diesem Weg unterstützen. Bei uns werden Sie Teil einer Mannschaft, die unternehmerisch motiviert ist und gemeinschaftlich den Erfolg unserer Gruppe ausmacht.

Ihre Aufgaben

- | Selbstständige Steuerung von Entwicklungsprojekten
- | Durchführung von Standortevaluierungen
- | Durchführung der Ankaufs-Due-Diligence
- | Verhandlung von Mietverträgen und Grundstückskaufverträgen bis zur Abschlussreife
- | Vorbereitung von Investitionsentscheidungen mit dem Ziel, die Gremienzustimmung zur Weiterbearbeitung neuer Projekte zu erreichen
- | Prüfen der Vorentwicklung von Standorten (einschließlich Konzeption und Gebäudeplanung)
- | Erstellung von Projektkalkulationen
- | Aufstellung von Finanzierungs-, Investitions- und Liquiditätsplänen
- | Monatliches Projekt- und Budgetreporting
- | Laufendes Projektmanagement in der Umsetzungsphase
- | Enge Zusammenarbeit mit Projektentwicklern, Banken, Behörden sowie den Fachabteilungen

Ihr Profil

- | Erfolgreich abgeschlossenes Studium der Immobilienwirtschaft/Betriebswirtschaft/Architektur/Wirtschaftsingenieurwesen oder ggf. eine vergleichbare Ausbildung und/oder Weiterbildung
- | Einschlägige, mindestens 5-jährige Berufserfahrung im Immobilienbereich und in der Leitung von Projekten
- | Sehr gute Kenntnisse der MS Office Anwendungen
- | Ausgeprägte Teamfähigkeit, hohe soziale Kompetenz sowie gute kommunikative Fähigkeiten und Diplomatie
- | Sehr hohe Eigeninitiative, Zielorientierung und Durchsetzungsfähigkeit
- | Eigenständige, strukturierte und konzeptionelle Arbeitsweise
- | Bereitschaft, sich in ein wachsendes Unternehmen einzubringen
- | Sehr gute Englisch-Kenntnisse

Ihre Vorteile

- | Interessantes und abwechslungsreiches Aufgabengebiet
- | Flache Hierarchien bis zur höchsten Managementebene
- | Angebote zur betrieblichen Altersvorsorge
- | Unbefristete Arbeitsverträge mit Weiterbildungsmöglichkeiten
- | Ein kollegiales Arbeitsklima in einem dynamischen Team
- | Ein attraktiver Standort im Herzen von Erlangen mit zentraler Verkehrsanbindung

Wenn Sie sich angesprochen fühlen, bitten wir um Zusendung Ihrer vollständigen Bewerbungsunterlagen mit Angaben zu Gehaltsvorstellung und dem frühestmöglichen Eintrittstermin an: