

## STELLENAUSSCHREIBUNG PROPERTY MANAGER (m/w/d)

Pegasus Capital Partners ist ein Immobilienspezialist aus Erlangen. Seit 2014 unterstützen wir unsere Partnerunternehmen aus der Immobilienbranche mit Kapital und breitem Fachwissen bei der Umsetzung von Immobilienprojekten in Deutschland und Österreich. Werden auch Sie Teil unseres motivierten und stetig wachsenden Teams. Lassen Sie uns gemeinsam vorankommen und gemeinsam durchstarten.

### Ihre Aufgaben

- | Eigenverantwortliche Betreuung eines Immobilienbestandes
- | Erster Ansprechpartner für Eigentümer und Mieter
- | Erstellung von gewerblichen Mietverträgen und Nachträgen
- | Beauftragung und Steuerung von technischen und infrastrukturellen Dienstleistern
- | Erstellung regelmäßiger Reportings für die Immobilieneigentümer
- | Erstellung der Nebenkostenabrechnungen sowie Bearbeitung von Widersprüchen
- | Übergaben bzw. Abnahmen von Mieteinheiten sowie Durchführung regelmäßiger Objektbegehungen
- | Begleitung von Mietflächenausbauten, Instandhaltungsmaßnahmen und Umbauten

### Ihr Profil

- | Erfolgreich abgeschlossene Ausbildung in der Immobilienwirtschaft oder erfolgreich abgeschlossenes, immobilienbezogenes Studium
- | mehrjährige Erfahrung in der Immobilienverwaltung, idealerweise im Bereich Gewerbeimmobilien
- | Sicherer Umgang mit den MS Office-Anwendungen
- | Kenntnisse im Umgang mit der Verwaltungssoftware ReLion sind von Vorteil
- | Unternehmerisch geprägte Denk- und Handlungsweise sowie Team- und Kommunikationsfähigkeit
- | Hohe Kunden- und Serviceorientierung
- | Eigeninitiative, Einsatzbereitschaft und eigenverantwortliches Arbeiten

### Ihre Vorteile

- | Interessantes und abwechslungsreiches Aufgabengebiet
- | Flache Hierarchien bis zur höchsten Managementebene
- | Angebote zur betrieblichen Altersvorsorge
- | Unbefristete Arbeitsverträge mit Weiterbildungsmöglichkeiten
- | Ein kollegiales Arbeitsklima in einem dynamischen Team
- | Ein attraktiver Standort im Herzen von Erlangen mit zentraler Verkehrsanbindung

Wenn Sie sich angesprochen fühlen, bitten wir um Zusendung Ihrer vollständigen Bewerbungsunterlagen, Gehaltsvorstellung und dem frühestmöglichen Eintrittstermin an: